

## SOLIHA

Affiliée au Mouvement National SOLIHA Solidaire pour l'Habitat, premier réseau associatif intervenant dans le domaine de l'amélioration de l'habitat, SOLIHA Dordogne Périgord est une association inscrite dans l'économie sociale et solidaire.

Reconnue d'utilité sociale, elle guide les ménages dans leurs projets d'amélioration et ou d'adaptation de leur logement, en leur garantissant, un accompagnement, neutre, indépendant et de proximité.

Intervenant sur l'ensemble du territoire de la Dordogne depuis plus de 50 ans, ses équipes mettent tout en œuvre pour :

- › Réussir une transition énergétique, accessible pour tous.
- › Aider au maintien à domicile des personnes âgées ou handicapées.
- › Lutter contre l'habitat indigne.
- › Redynamiser les quartiers et centres bourg des communes rurales
- › Développer une offre de logements à loyer maîtrisé

### **Vous êtes :**

#### **Un propriétaire occupant ou bailleur : SOLIHA vous accompagne dans votre projet de rénovation.**

Déjà propriétaire d'un logement, d'un bien locatif, d'un bien vacant ou en cours d'acquisition, SOLIHA Dordogne-Périgord peut vous accompagner dans votre projet. Ses équipes seront en mesure d'identifier les aides financières auxquelles vous pouvez prétendre, les conditions pour pouvoir en bénéficier. Elles vous aideront à hiérarchiser les travaux et à envisager plusieurs scénarios de rénovation. Elles analyseront avec vous les coûts et les aides possibles ainsi que votre reste à charge. Tout au long de votre projet de rénovation, jusqu'à la fin de chantier et le versement de l'ensemble des aides octroyées, SOLIHA est à votre écoute.

L'Association SOLIHA Dordogne-Périgord en tant qu'accompagnateur agréé Mon Accompagnateur Rénov' offre un soutien complet à chaque étape de votre projet.

#### **Une copropriété : SOLIHA accompagne les Copropriétés dans leurs travaux énergétiques.**

SOLIHA Dordogne-Périgord est agréé pour accompagner les Copropriétés dans leur démarche pour la transition énergétique. Ainsi, elle travaille en étroite collaboration avec le Syndic de Copropriété et les Syndicats des Copropriétaires afin de mener à bien les projets de rénovation énergétique. Si votre copropriété est enregistrée au Registre National des Copropriétés (obligation) alors son équipe est en mesure de vous accompagner au titre de l'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) pour vos démarches techniques, administratives et financières.

## **Une collectivité : SOLIHA Dordogne-Périgord vous accompagne dans l'élaboration de votre politique territoriale.**

Forte de son implantation sur le Département de la Dordogne depuis 1968, SOLIHA est à vos côtés pour soutenir le développement de vos politiques territoriales. Dotée d'un service Études expérimenté, elle est en mesure de vous accompagner pour définir et mettre en œuvre les stratégies en matière d'habitat, de politiques sociales liées au logement, d'aménagement du cadre de vie et de développements locaux.

SOLIHA 24 est également dotée d'un service technique qui vous accompagne de la conception à la réalisation de vos projets. Il sera en mesure d'analyser votre patrimoine bâti, si vous envisagez un projet de rénovation ou de requalification pour la création de logements.

## **Un locataire : SOLIHA AIS vous accompagne dans votre quête de logement.**

Le Mouvement SOLIHA, Solidaire pour l'Habitat, s'engage à vos côtés, pour vous apporter des réponses adaptées à vos attentes et à votre projet, tout en s'inscrivant dans une démarche sociale et solidaire. Les Associations SOLIHA sont agréées par l'Etat au titre de l'intermédiation locative sociale au service des personnes en difficulté.

Vous êtes locataire et vous cherchez un logement avec un loyer maîtrisé ?

SOLIHA AIS Nouvelle-Aquitaine est à votre service pour la recherche de logement adapté.

